

JAくろべ

住宅ローン

LOAN-CONSULTING

相談会

理想のマイホームへの夢を応援します！リフォームをお考えの方もお気軽に！

日時

2021年1月24日(日)
[9:00~15:00]

会場

黒部市農業協同組合
本店 [黒部市天神新210-1]



同時に【マイカーローン・教育ローン】の相談も受付けております！

My Car Loan

マイカーローン

固定金利型最大引下げ後金利

年 **0.7** % (保証料別)

借入限度額……最高1,000万円までご融資

借入期間……最長10年以内



Education Loan

教育ローン

変動金利型最大引下げ後金利

年 **1.0** % (保証料別)

借入限度額……最高1,000万円までご融資

借入期間……最長15年以内



《お申し込み期間》2021年3月31日まで

引下げ条件等、詳しくは店頭またはホームページまで

インターネットからもお申込みできます！

JAくろべ

検索



スマホからはこちら



ホームページからはこちらのバナーをクリック

住宅ローン 10年固定金利特約型 (保証料込)

新規申込時 (保証料込) 店頭金利 ▶▶ 年1.0%

さらに! 給与(年金)受取をご指定いただける方

年0.8%

(ご参考)
3年固定金利特約型(保証料込)・・・年0.6%

— ここがポイント! —

保証料が金利に含まれるので
初期費用が抑えられます

10年間金利が変わらない
安心感

3大疾病保障特約付団信は
金利に年0.1%上乘せ

お得情報①

一部繰上げ返済
および
再度固定選択は
無料で対応!!
ライフプランが立てやすい!

お得情報②

全国のJAバンクATMでの入出金
手数料が終日**無料**になります!!
セブン銀行・ローソン・ファミリーマート
ATMは一部の時間を除き
無料でご利用可能!!

お得情報③

お申込時かご契約時の
いずれか**低い方**の金利を適用!!

お取引の流れ(例)	お申込み (申込み審査)	審査	ご融資 決定	ご契約日
-----------	-----------------	----	-----------	------

↑ いずれか低い方の金利 ↑

表示金利は原則3ヶ月毎に見直しします。
(金融情勢等の変化によっては、期中に見直しさせていただく場合もございます。)

店頭金利 (2021年1月現在) **3年固定 年2.05%** **5年固定 年2.20%** **10年固定 年2.40%**

当初適用金利期間終了後における利率引下げの適用対象 | ①~⑤で**最大 年1.2%**引下げ

- ① 給与振込または年金振込.....年1.2%引下げ
- ② JAカード(クレジットカード).....年0.6%引下げ
- ③ 各種ローン.....年0.6%引下げ
- ④ 公共料金の口座振替1件以上(電気・ガス・水道・電話・NHK).....年0.6%引下げ
- ⑤ 個人ネットバンク.....年0.6%引下げ

※当初適用期間終了後の年1.2%引下げの適用につきましてはJAにて上記のお取引のいずれかをご利用中または今後ご利用いただけるお客様

対象となる方 「JA組合員の方(JA組合員になっていただける方)」かつ原則「お借入時年齢20才以上66才未満(最終返済時80才未満)」の方

お使いみち 住宅の新築・購入(土地のみの購入も含む)・建て替え・リフォーム・中古住宅の購入・他金融機関住宅ローンの借換え

お借入期間 3年以上35年以内 **お借入額** 10万円以上10,000万円以内(所要金額の範囲内) **取扱手数料** 55,000円(消費税込)

お借入利率 ◇固定金利を選択された期間中(3年・5年・10年)のお借入利率は変動しません。
◇お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度、その時点の当JA所定の固定金利の特約を設定することができます。お申し出がない場合には「変動金利型」に切り替えとなります。
◇お選びいただける固定金利の期間は、お借入残存期間によって制限される場合があります。(当初お借入は固定金利に限ります)

ご返済方法 元利均等返済または元金均等返済のいずれかを選択することができます。毎月返済方式またはボーナス併用方式のいずれかを選択することができます(ボーナス併用方式の場合、ボーナス時返済はお借入額の50%以内)。

担保 お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます(建物を建築される場合は、土地も担保として差し入れしていただきます)。担保物件については、火災共済(保険)にご加入していただき、共済(保険)金請求権に質権を設定させていただく場合がございます。

保証料 保証料はお借入金利に含まれております。